

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020 и 94/2024), члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 16/2018 и 79/2023), Одлуке Школског одбора о издавању у закуп дела школског простора, број 01-497/25 од 12.09.2025. године, која је измењена Одлуком Школског одбора, број 01-748/26 од 25.06.2026. године и уз претходно прибављену сагласност надлежног органа јединице локалне самоуправе односно Секретаријата за имовинске и правне послове града Београда, број XXX-04-463.3.96/2026 од 30.07.2026. године, **Основна школа „Вук Караџић“ у Степојевцу**, објављује

ЈАВНИ ОГЛАС
за прикупљање писмених понуда
за издавање у закуп дела школског простора ОШ „Вук Караџић“ у Степојевцу

Основна школа „Вук Караџић“ у Степојевцу, издаје у **закуп** прикупљањем писмених понуда, део школског простора који се налази у објекту школе – зграда основног образовања, улица 7. октобра, број 219, Степојевац, и то:

- 1. Кухињски простор** у приземљу школе са две просторије које се користе за оставу, једним тоалетом и ходником, **укупне површине 52 m²**.
- 2.** Простор се издаје искључиво као пословни простор и користиће се за **продају** пекарских производа, воћних и млечних напитака и кондиторских производа ученицима школе.
- 3.** Почетна висина закупнине на месечном нивоу износи: **25.532,00 динара**. У цену закупнине нису урачунати трошкови електричне енергије, грејања, воде и изношења смећа, који у целини падају на терет закупца.
- 4.** Простор се издаје на период од **4 године**, почев од школске 2026/2027. године.
- 5.** Критеријум за избор најповољнијег понуђача је **највиша понуђена висина месечне закупнине**, у односу на почетни износ, под условом да понуда испуњава све остале услове из овог огласа.
- 6.** Понуда поднета у писаној форми, мора обавезно да садржи:
 - **за предузетнике** - име и презиме предузетника, адресу, број личне карте и ЈМБГ, назив радње, матични број и ПИБ, копију решења о регистрацији код АПР, понуђени износ месечне закупнине, писану изјаву понуђача да прихвата све услове из овог огласа.
 - **за правна лица** - назив и седиште, копију решења о регистрацији код АПР, матични број и ПИБ, име и презиме лица овлашћеног за заступање, пуномоћје ако понуду подноси пуномоћник, понуђени износ месечне закупнине, писану изјаву понуђача да прихвата све услове из овог огласа.
- 7.** Понуде доставити лично или препорученом поштом, на адресу школе: ОШ „Вук Караџић“, 7. октобра, број 219, 11564 Степојевац, у затвореној коверти са назнаком «Понуде за закуп дела школског простора - не отварати».
- 8.** Рок за подношење понуде је **8 дана** од дана објављивања огласа, закључно са **03.11.2026. године до 14:00 часова**, без обзира на начин достављања (лично или поштом).
- 9.** Неблаговремене и непотпуне понуде се неће разматрати.
- 10.** Јавно отварање и разматрање благовремено пристиглих писмених понуда обавиће се дана **06.11.2026. године** са почетком у 12:00 часова у просторијама школе.
- 11.** Избор најповољније понуде извршиће се најкасније у року од **3 дана** од дана отварања понуда о чему ће понуђачи бити обавештени.

12. Понуђач чија понуда буде изабрана као најповољнија дужан је да у року од 10 дана закључи уговор о закупу, у противном сматраће се да је одустао од понуде.

13. Заинтересовани понуђачи могу разгледати простор који се издаје у закуп, сваким радним даном у периоду док траје оглас, у времену од 10:00-14:00 часова.

Све информације могу се добити на телефон: 011/8141-502.